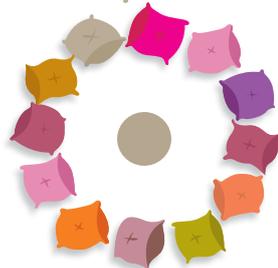


Villa Capella



QUALITY TIME



Dieses früheres Bauernhofgebäude wurde mit folgenden Prioritäten umgebaut : Komfort, Geselligkeit, Authentizität und Umweltfreundlichkeit.

Das Ferienhaus liegt in Henri-Chapelle, Provinz Lüttich (Belgien). Aubel 6km, Spa 30 km, Lüttich 30 km, Aachen 15 km, Maastricht 33km

BESCHREIBUNG :

- . Große Eingangshalle (mit Garderobe und 2X WC) + Tischfußballspiel
- . Komplett ausgestattete Küche : Glaskeramikkochfeld (X5), 2X Backofens, Geschirrspülmaschine, 2X Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine + Senseo, Wasserkocher, Grill, Toaster, Mixer, Saftpresse, ...
- . Waschküche mit Dusche, Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügeleisen + Bügelbrett, zentraler Staubsauger, Gefrierschrank, 1 zusätzlicher Kühlschrank
- . Esszimmer, 2X Wohnzimmer, offener Kamin, Smart TV, hi-fi, blu-ray DVD-Player, Heimkino.
- . Spielzimmer, Billard, Bar
- . Wellness mit Privat-Innenschwimmbad (7mX3,5mX1,5m), geheizt 29°, geschützt + Rolladen, abgeschlossener Raum, Sauna, Infrarotkabine, Hammam, Duschen, WC.

. 9 Schlafzimmer :

Stockwerk 1 :

- 1 Zimmer : Einzelbett X3 (Badewanne, Waschbecken, separates WC, großer Balkon)
- 1 Zimmer : Einzelbett X2 + Einzelbett X2 + Einzelbett X1 (Dusche, Waschbecken, WC + Kinderraum)
- 1 Zimmer : Einzelbett X2 (Waschbecken)
- 1 Zimmer : Einzelbett X2 (Dusche, Waschbecken, WC, kleiner Balkon)
- 1 Zimmer : Einzelbett X3 (Dusche, Waschbecken, WC)
- 1 separates WC
- 1 Badezimmer mit Badewanne, Waschbecken, Wickelmulde

Stockwerk 2 :

- 1 Zimmer : Einzelbett X2 (Badewanne, Waschbecken, WC)
- 1 Zimmer : Einzelbett X2 (Waschbecken, WC)
- 1 Zimmer : Einzelbett X2 (Dusche, Waschbecken, WC)
- 1 Zimmer : Einzelbett X2 (Dusche, Waschbecken, WC)

- . Parkplatz, Terrasse mit Gartenmöbel, 2X Barbecue, Boulespielplatz, Trampolin, Go-karts, Rutsche, Netz für Volleyball & Badminton, Tischtennis überdachter Außenbereich bei Regen oder intensiver Sonnenbestrahlung, 12 Hektare Wiese, ...
- . Internetverbindung
- . 2X Kinderhochstuhl, 1X Kinderbett, 1X Wickelmulde

PREISE (siehe nächste Seite)



Claudine et Christian CRUTZEN

Chaussée de Liège 53

B-4841 Henri-Chapelle . Belgique

T. +32(0)87 44 62 92

G. +32(0)477 48 71 86

info@villacapella.be

www.villacapella.be

Villa Capella



QUALITY TIME



Claudine et Christian CRUTZEN
Chaussée de Liège 53
B-4841 Henri-Chapelle . Belgique
T. +32(0)87 44 62 92
G. +32(0)477 48 71 86
info@villacapella.be
www.villacapella.be

PREISE :

	Woche	WE 2 Nachten	WE 3 Nachten	Midweek
Nebensaison:	3000 €	2600 €	2830 €	2320 €
Mittelsaison:	3350 €	2850 €	3080 €	2700 €
Hochsaison:	3800 €	3200 €	3430 €	2900 €

Woche Weihnachten:	4150 €
Woche Neujahr:	4380 €
Sonder WE:	3850 €

- . Putzen nach Ende des Aufenthalts inbegriffen
- . Barkaution : 1250 €
- . Wasser – Strom – Heizung : je nach Verbrauch und Marktpreis
... besonders sparsam :-) (siehe "Natur" auf unsere Website)
- . Holz : 6 €/Korb
- . Müll : 40 €/WE und 50 €/Woche
- . Aufenthaltsteuer : 0,55 €/Pers/Nacht

Wir freuen uns auf Ihr Besuch.

Claudine et Christian



23   **GITE** Villa Capella 

